

Overenskomst

mellem Hørsholm Golf A/S (HG) og Hørsholm Golfklub (HGK)

Vedtaget på HGK's stiftende generalforsamling 23.3.1992.

§1 Varighed

Nærværende overenskomst træder i kraft den 1.4.1992. Aftalen er uopsigelig for begge parter 30 år fra ibrugtagningsdato - dog senest fra 1.10.1993.

§2 Aftalens omfang

HG giver hermed personer, der er opført på certifikater i HG adgang til at benytte det af HG drevne golfbaneanlæg beliggende Grønnegade 1, 2970 Hørsholm, i de til enhver tid fastlagte åbningstider med sæson fra april - november, Golfbanens første 9 huller ibrugtages ultimo september 1993. Driving range, pitch and putt-banen samt klubhus ibrugtages medio maj 1993. De planlagte yderligere 9 huller forventes afhængig af myndighedstilladelser - ibrugtaget efteråret 1994.

HG har ret til at lukke anlægget helt eller delvist, hvis det er påkrævet som følge af Vejrforhold, nødvendige anlægs- eller reparationsarbejder, eller såfremt anlægget er helt eller delvist udlejet. Udlejningen kan dog maksimalt finde sted 10 dage pr. sæson.

Greenfee fastsættes for et år ad gangen (kalenderåret), og oppebæres af HG. 1-1G forpligter sig til at fritage gæstende spillere, der er indehavere af Nordisk Kort eller DGU-kort, for pligten til at betale greenfee.

HGK er ansvarlig for, at medlemmerne uddannes i golfspiller, herunder regelindføring m.v., inden spil på banen påbegyndes.

§3 Administration

Til at varetage receptionsfunktionen og administrative funktioner vedrørende anlæggets drift og HGK's virksomhed, herunder bogføring, føring af medlems- og handicapregister og almindelig administration ansætter og lønner HG en klubsekretær. HG forpligter sig til at stille arbejdskraft til rådighed ved administration og tilrettelæggelse af regionsmatcher, Danmarks-turneringsmatcher samt DGU-matcher.

HGK afholder udgifter til eventuel lønnet arbejdskraft i forbindelse med afholdelse af egne matcher og andre aktiviteter. HGK's udgifter er således begrænset til sportslige aktiviteter.

Professionel træner ansættes og aflønnes af HG. Driften af probutikken bortforpagtes, og er HGK uvedkommende. Certifikatindehavere og andre, som ønsker at benytte conferencefaciliteter, betaler særskilt leje plus moms.

Certifikatindehavere, som ønsker at benytte lockerrum, betaler særskilt leje plus moms herfor. HG og restauratøren har ret til at benytte restaurations- og mødelokaler i klubhuset til arrangementer.

Det er mellem parterne aftalt, at HGK kan tilmelde sig regionsmatcher, Danmarksturnering, DGU-matcher og lignede, og at parterne derfor tilrettelægger matchprogrammet efter DGU's matchkalender.

§4 Medlemmer, rettigheder, afgift m.v.

HGK forpligter sig til kun at optage medlemmer, der har erhvervet certifikat udstedt af HG.

Medlemskategorier:

1. Personligt medlemskab (herunder juniorer)
2. Firmamedlemskab

Spilleafgift: HG fastsætter og opkræver årlig afgift fra indehaverne af certifikater, der forfalder til betaling hvert år pr, 1/1 med 30 dages betalingsfrist.

Afgiften fra tegningsaccept til 31.12.1993 udgør DKK 2.500,- (DKK 6.000,- for firmamedlemskab). For året 1994 udgør afgiften DKK 4.500,- (DKK 9.500,- for firmamedlemskab).

Herefter fastsættes afgiften af HG således, at den til enhver tid mindst er på niveau med medlemskontingentet i øvrige i hovedstadsområdet beliggende golfklubber.

Af den årlige samlede, betalte afgift fra certifikatindehaverne afgiver HG 10% til HGK som medlemskontingent til klubben. Afregning sker hvert år pr. 31/3.

Der er enighed om, at det afgivne beløb skal dække HGK's udgifter til sportslige aktiviteter, ansættelse af professionel træner, udvalgsarbejde, porto/tryksager, klubbens egen telefon samt lignende driftsudgifter.

Undlader indehaveren af et certifikat at betale afgift til det fastsatte tidspunkt og har betaling ikke fundet sted inden 7 dage efter, at skriftligt påkrav herom ved anbefalet brev er kommet frem til indehaveren af certifikatet, har HG ret til straks at ophæve rettighederne i henhold til certifikatet med gældende spilleret og medlemskab af HGK, under forudsætning af, at indehaveren udtrykkeligt i påkravet er gjort bekendt hermed, hvorefter indehaveren af certifikatet er pligtig til at returnere sit certifikat til HG til genudstedelse. Afregning med fradrag af restancer samt administrationsgebyr vil finde sted., når ny certifikatindehaver er godkendt og registreret.

Returneres certifikatet ikke til HG inden 14 dage efter ophævelsen af rettighederne i henhold til certifikatet, kan HG annullere certifikatet efter skriftlig meddelelse herom ved anbefalet brev til certifikatindehaveren, og derefter udstede nyt certifikat til brug ved overdragelse til ny certifikatindehaver.

§5 Anlæggets drift og pleje

HG driver, vedligeholder og renholder hele baneanlægget, klubhus og parkeringsanlæg.

§6 Forsikringer

HG tegner forsikringer for hele golfanlægget, bane og klubhus samt løsøreffekter med undtagelse af effekter tilhørende certifikatindehavere og gæster.

§7 Ordensregler

HG udarbejder ordensreglement, som certifikatindehavere, gæster m.m. til enhver tid er forpligtet til at efterkomme.

§8 Misligholdelse

Nærværende overenskomst kan bringes til ophør uden varsel, såfremt der foreligger grov misligholdelse fra den ene af parterne. I så fald er den part, over for hvem der er blevet misligholdt, berettiget til erstatning efter dansk rets almindelige regler herom.

§9 Ændringer

Ændringer i og tilføjelser til nærværende overenskomst kræver enighed partnerne imellem.

§10 Overdragelse

Uanset bestemmelsen i § 9 ovenfor er HG til enhver tid berettiget til at overdrage sine rettigheder og forpligtelser i henhold til nærværende aftale.

§11 Voldgift

Såfremt der skulle opstå uenighed mellem HG og HGK angående forståelsen af denne overenskomst, afgøres enhver sådan tvist af en voldgift.

Til denne voldgift udnævner hver af partnerne en voldgiftsmand. Opmanden udpeges af Præsidenten for Sø- og Handelsretten i København.

Opmanden fungerer som formand for voldgiften. Den, der ønsker voldgift nedsat, meddeler dette til modparten, og hver af parterne skal inden 8 dage efter, at en sådan meddelelse er modtaget, meddele modparten, hvem der er udpeget til voldgiftsmand.

Hvis den ene af parterne oversidder denne frist, er modparten berettiget til at lade den anden voldgiftsmand udpege af Præsidenten for Søe og Handelsretten i København.